

国土资源与旅游学院土地资源管理专业人才培养方案

一、培养目标

本专业培养具备现代管理学、经济学、资源学和工程学等基本理论，掌握土地资源管理方面的基础知识，具有测量、数字成图、土地规划与利用、房地产开发、经营与管理与土地信息技术等基本技能，能胜任国土、城建、房地产等领域的管理和教学研究等工作的复合型应用人才。

二、基本要求

本专业要求学生掌握土地规划、土地整治、测量、信息技术、地籍管理、房地产估价、房地产经营与管理等方面的基本理论和基本知识，具备土地利用与管理的基本能力。

毕业生应具有以下几方面的知识和能力：

- 1.掌握管理学、经济学、资源学和工程学的基本理论；
- 2.掌握土地测绘与土地利用动态监测、土地资源调查与评价、土地开发利用保护规划与管理、城乡区域规划、房地产经营与管理、房地产估价与市场中介服务技能；
- 3.熟悉国家有关土地利用与管理方面的相关方针、政策和法规；
- 4.了解土地管理学科的发展前沿和动态；
- 5.掌握文献检索和论文写作的基本方法，具备初步的科学研究能力。

三、学制与毕业学分

学制：本专业标准学制为 4 年，实行弹性学制 3-6 年。

学分：总学分不低于 150 学分。

四、授予学位

学生修完本专业培养方案规定的课程，取得规定的学分，符合《中华人民共和国学位授予条例》和《安徽师范大学本科学士学位授予条例》规定者，授予管理学学士学位。

五、课程设置与教学进程安排

(一) 土地资源管理专业教学活动时间安排表

项 目	学 期 数	第一学年		第二学年		第三学年		第四学年		小计	总 计
		一	二	三	四	五	六	七	八		
课堂教学(含实验教学)		15	17	17	17	17或0	17或0	17	13	115	150
考 试		2	2	2	2	2	2	2	2	16	
专业见习和实习、实训						0或17	0或17			17	
科学研究(毕业论文或设计)									4	4	
校外实践(暑假进行)			(2)		(2)		(2)			(6)	10(+6)
军事课(含军事理论课与实践课及入学教育)		2								2	
其它活动课程(含机动)		2		2		2		2		8	
寒 暑 假		12		12		12		12		48	48
合 计		52		52		52		52		208	208

(二) 土地资源管理专业课程学分分布表

课程类别	课程性质	一	二	三	四	五	六	七	八	总计
通识教育课程	必修	11	12	9	9					41
	选修			1	1	1或0	0或1	1		4
专业教育课程	选修							9		9
	必修	12	20	15	18	13或8	8或13		4	90

(三) 土地资源管理专业课程计划表

1. 通识课程

课程类别	课程编码	课程名称(含英文)	开课学期	学分	总学时	学时分配			周学时	考核方式
						课堂讲授	实验或实践	课外自主		
通识课程		思想道德修养与法律基础	1	3	51	45	6		3	考试
		马克思主义基本原理概论	2	3	51	45	6		3	考试
		中国近现代史纲要	3	3	51	45	6		3	考试
		毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	4	5	85	51	34		3	考试
		形势与政策	7	2	34	34			2	考查
		大学英语(I、II, III, IV)	1-4	12	204	178	30		3	考试
		大学体育(I、II, III, IV)	1-4	4	136	16	120		2	考试
		计算机基础(I)	1	2	34	20	14		2	考试
		计算机基础II	2	3	68	34	34		3	考试
		职业生涯规划	1	1	17	17			网络	考查

	大学生就业指导	2	1	17	17			网络	考查
	大学生创业指导	3	1	17	17			网络	考查
	大学生心理健康	2	1	17	17			2	考查
	文史经典与世界文化模块		1	17	17				
	科学精神与创新思维模块		1	17	17				
	审美体验与道德修养模块		1	17	17				
	公民素养与社会责任模块		1	17	17				

2 专业课程

课程类别	课程性质	课程编码	课程名称(含英文)	开课学期	学分	总学时	学时分配			周学时	考核方式
							课堂讲授	实验或实践	课外自主		
专业基础课	必修	11413010	高等数学 Advanced Mathematics	1	3	55	51		4	4	考试
		11413020	线性代数 Linear algebra	1	2	38	34		4	4	考试
		11413030	管理学 Management	1	3	51	51			3	考试
		11413040	西方经济学 Western economics	1	3	51	51			3	考试
		11413050	土地科学导论 Land science introduction	1	1	17	17			1	考查
		11413060	高等数学 Advanced Mathematics	2	3	55	51		4	4	考试
		11413070	*测量学 Surveying	2	4	68	34	34		4	考试
		11413080	地图学 Cartography	2	2	34	17	17		2	考试
		11413090	自然地理学 Physical geography	2	3	51	51			3	考试
		11413100	*土地资源学 Land resource science	2	2	34	34			2	考试
		11413110	土地生态学 Land Ecology	2	2	34	34			2	考试
		11413120	概率统计 Probability and Statistics	3	2	34	34			2	考试
		11413130	*土地经济学 Land Economics	3	3	51	51			3	考试
		11413140	数据库技术 Database technology	3	2	34	34				考试
		11413150	*土地信息系统 Land information system	3	4	68	34	34		4	考试
		11413160	遥感概论 Remote sensing	3	2	34	34			2	考试
11413170	地籍管理 Land Record Management	4	3	51	42	9		3	考试		

		11413180	计算机辅助制图 Computer-aided drafting	4	2	34		34		2	考查
		11413190	*土地法学 Science of land laws	4	3	51	51			3	考试
专业 方向 课	必修	11413200	房地产开发 Real estate development	5、6	2	34	34			2	考试
		11413210	房地产营销策划 Real estate marketing planning	5、6	2	34	34			2	考试
		11413220	不动产估价 Real estate appraising	4	3	51	39	12		3	考试
		11413230	土地利用学 Science of land use	5、6	2	34	34			2	考试
		11413240	土地分等定级 Gradation and classification on land	5、6	3	51	34	17		3	考试
		11413250	土地整理 Land consolidation	4	2	34	34			2	考试
		11413260	*土地规划学 Land planning	4	3	51	51			3	考查
		11413270	城乡规划 Urban and rural planning	5、6	3	34	34			3	考试
课程 群 实 习	必修	11413280	测量与数字成图 [△] Surveying and digital-mapping	2	2			2周			考查
		11413290	土地信息技术应用 [△] Application of land information technology	3	2			2周			考查
		11413300	土地资源调查与评价 Land resources investigation and evaluation	2	2			2周			考查
		11413310	土地规划与设计 [△] Land planning and design	4	2			2周			考查
		11413320	房地产开发、评估与营销 [△] Real estate development, valuation and marketing	5、6	1			1周			考查
专 业 选 修 课	选修	11493010	资源经济学 Resource economics	7	2	34	34			2	考试
		11493020	建筑工程与投资预算 Construction and investment budget	7	2	34	34			2	考试
		11493030	环境学概论 Introduction to Environmental Science	7	2	34	34			2	考试

	11493040	土地管理学 Land Management	7	2	34	34			2	考试
	11493050	文献检索与论文写作 Document retrieval and writing of dissertation	7	1	17	17				考试
	11493060	土地资源调查 Land resource survey	7	2	34	34				考试
	11493070	社会调查与研究方法 Social Survey & Research Method	7	2	34	34				考试
	11493080	计量经济学 Econometrics	7	2	34	34				考试
	11493090	农田水利 Irrigation and water conservancy	7	2	34	34				考试
	11493100	土地复垦学 Land Rehabilitation	7	2	34	34				考试
	11493110	公共管理学 Public administration	7	2	34	34				考试

素质拓展课程按照《安徽师范大学本科生素质教育活动实施办法》实施，共6学分。

六、有关说明

课程群实习建议安排在前三个学年的暑假。